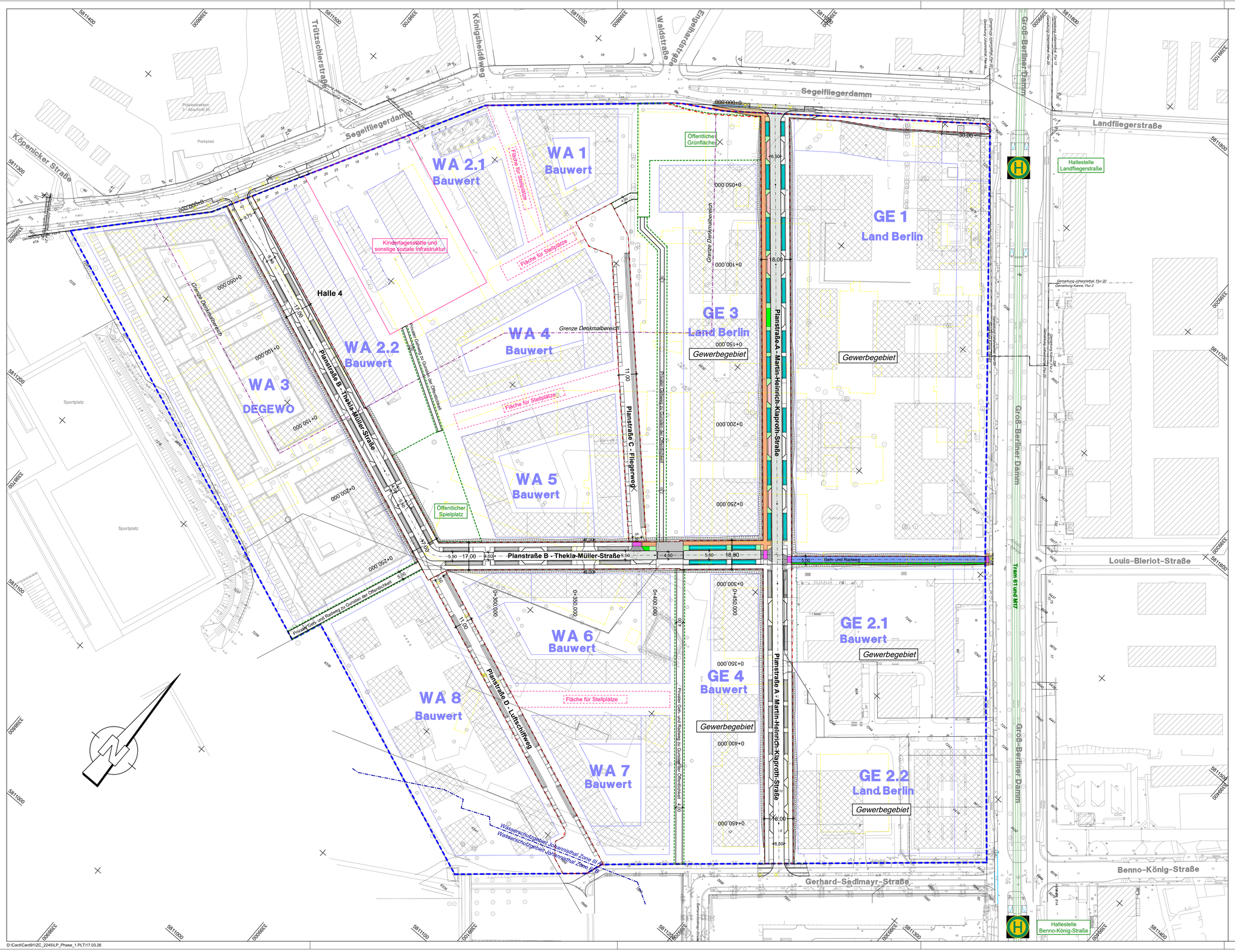
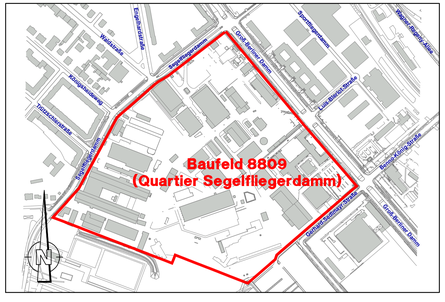


Legende Bebauungsplan 9-15a

Fahrbahn		Parkplätze	
Mischverkehrsflächen (privat)		Trennstreifen	
Gehweg		Grünflächen	
Radweg		Entwässerungsmulden	
Geh- und Radweg		Baumpflanzung	
Übergangsbereich		B-Plan Grenze	
Zufahrt		Straßenbegrenzungslinie	
Geh- und Radfahrrecht zu Gunsten der Allgemeinheit		Grenze Denkmalbereich	
Gehrecht zu Gunsten der Allgemeinheit		Baugrenzen	
Gebäude Bestand		Grenze Grünflächen	
Gebäude Abbruch		Katastergrenzen	
Gebäude Planung		Planungen Dritter	



Gültig nur für Ausschreibung

Lagesystem: ETRS 89 UTM33, Höhenbezug: DHHN2016

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

WISTA.Plan GmbH
Entwicklungsträger als Treuhänder des Landes Berlin
Rudower Chaussee 19
12489 Berlin

WISTA.Plan we get ideas done

OBJEKTPLANUNG:

Erschließung Baufeld 8809 (Quartier Segelfliegerdamm)

ENTWURFSBEARBEITUNG:

Übersicht der in Bauphase 1 hergestellten Flächen

PLANUNGSPHASE: Ausführungsplanung

Maßstab: 1 : 1.000

VERMESSUNG:

UNTERLAGE: 9		Datum	Zeichen
	bearbeitet	März 2026	
BLATT-NR.: 1	gezeichnet	März 2026	
	geprüft		

D:\Card\Card9\ZC_2245\LP_Phase_1.PLT\17.03.26